

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI CUNEO

A.S.L. 15

VARIANTE PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

Zona API1.4 di P.R.G. "COMPARTO "A"

Ambiti polifunzionali integrati urbani
- redatto ai sensi art. 43 L.R.U. 56-77 e s.m.e.i. -
PEC approvato con D.G.C. n. 261 del 27/09/2011
Convenzione Edilizia rep. n. 11461 del 26/07/2012

PROFONTE:

Sig. GIRELLO Oscar

LOCALITA' DI INTERVENTO:

CUNEO - Via Cascina Colombaro

PROGETTO

PRELIMINARE

DEFINITIVO

ESECUTIVO

VERIFICA

NUMERO

10

Cuneo: marzo 2026

1:200

STUDIO TECNICO

dott. architetto OSCAR GIRELLO

Via XX Settembre, 12
12100 CUNEO

tel. 0171/691023
mail. o.girello@stt.it

AIUOLE sistemate con telo pacciamante e finitura con spaccato 20/30 spess. 30

Area verde a tappeto erboso (erba resistente con poca necessità d'acqua) impianto di irrigazione automatico

Marciapiede in autobloccanti di raccordo ai marciapiedi esistenti

Parcheeggi pubblici in autobloccanti drenanti con pietrischetto

Prunus Subhirtella Autumnalis circonferenza 16/18

Hibiscus syriacus L. cm circonferenza 16/18

Faggio

Rimozione Area verde e modifica impianto di irrigazione

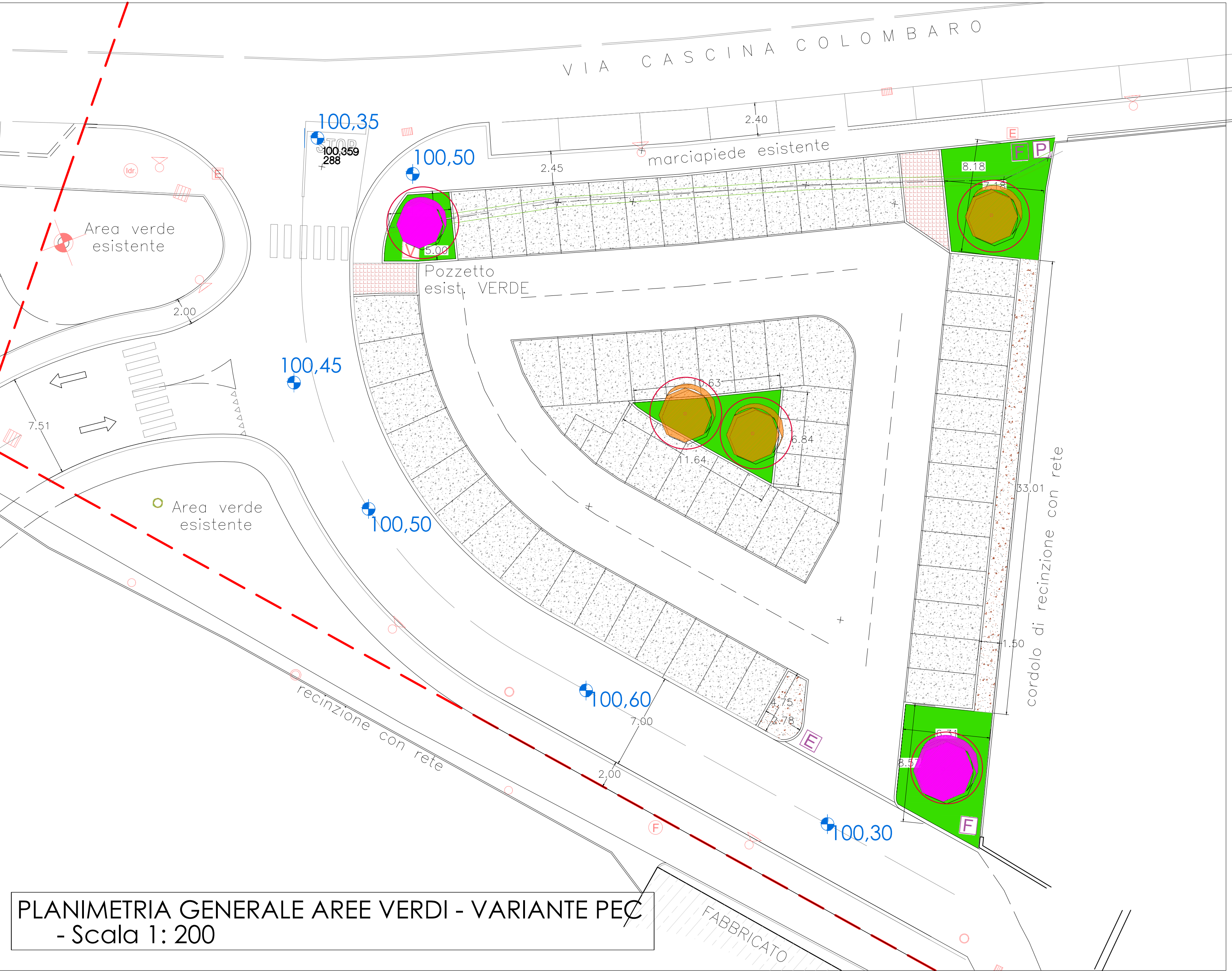
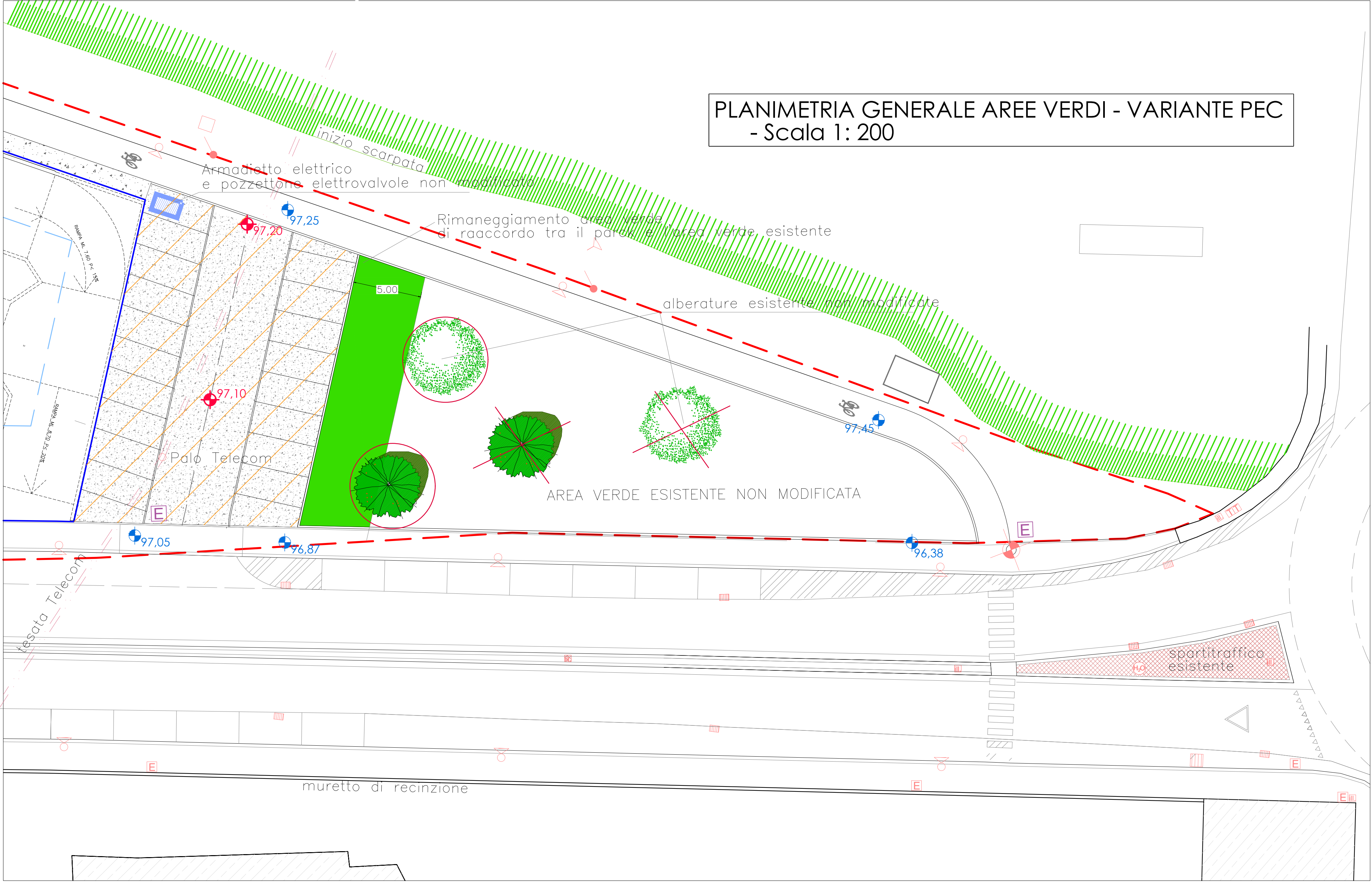
ESSENZE PREVISTE FUORI PEC (n. 10):

- Cercis siliquastrum circonferenza 18/20 ha=2,20 z

- Sophora japonica circonferenza 20/25

- Tilia cord. g. spire, toment circonferenza 20/25

- Magnolia grandiflora gall, h=2,50-3,00 z



PLANIMETRIA GENERALE AREE VERDI ESISTENTI
ALBERI E ARBUSTI
gia' attuati con P. di C. delle Opere
di Urbanizzazione n. 39 del 19/03/2013
e collaudo prot n. 7708 del 30/01/2019



VERIFICA ALBERI: 40alberi/ha = 40:10000 x 15.271 = 61 alberi nell'ambito di PEC		
IN AMBITO DI (VS) pari al 60% = n. 61 x 60% = 37 alberi		
alberi già esistenti realizzati nelle Opere di Urbanizzazione del PEC	N. 20	
alberi previsti nella Variante di PEC	N. 7	
alberi previsti fuori dell'area di PEC in accordo con il Settore Verde inferiore del 50% del totale (PARCO MONVISO)	N. 10	
TOTALE ALBERI PREVISTI IN AMBITO DI VS	N. 37	

VERIFICA ALBERI: 60arbusti/ha = 60:10000 x 15.271 = 92 arbusti nell'ambito di PEC		
IN AMBITO DI (VS) pari al 60% = n. 92 x 60% = 55 arbusti		
arbusti già esistenti realizzati nelle Opere di Urbanizzazione del PEC	N. 71	
arbusti previsti nella Variante di PEC	N. 0	
arbusti previsti fuori dell'area di PEC in accordo con il Settore Verde inferiore del 50% del totale	N. 0	
TOTALE ARBUSTI PREVISTI IN AMBITO DI VS	N. 71	